



法務部行政執行署臺北分署新聞稿

發稿日期：111年6月7日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官林岡助

聯絡電話：(02)2521-6555 分機 168

國稅局承受中泰賓館二房新店土地 抵繳 2.2 億遺產稅

法務部行政執行署臺北分署於本（7）日舉行「123 聯合拍賣會」，中泰賓館創辦人二房林朱○○於新店地區 4 筆底價新臺幣（下同）2 億 4,982 萬元的土地，由移送機關財政部臺北國稅局聲明承受，其欠繳多年的遺產稅可望清償。

林朱○○於87年間過世，遺有多筆遺產，經臺北國稅局核課高額遺產稅並移送臺北分署執行，該遺產稅案迄今尚欠2億2,000餘萬元未清償。今日臺北分署拍賣其遺產中坐落於新店地區面積合計1,369.19平方公尺（約414.18坪），底價總計2億4,982萬元的4筆土地。此次為第3次拍賣程序，本日雖無人應買，但臺北國稅局代理人當場聲明願按底價承受該不動產，並以遺產稅債權抵繳拍賣價金，該欠繳多年的遺產稅因而有望清償，另今日臺北分署尚以150萬1,000元拍定1筆位於臺北市文山區的住宅用地。動產部分則賣出數組手套口罩組及知名音響商亞瑟公司的商標權1筆，總計本日聯合拍賣不動產及動產的拍定（承受）金額高達2億5,136萬1,300元，成果豐碩。



國稅局代理人聲明承受



不動產開標