



法務部行政執行署臺北分署新聞稿

發稿日期：111 年 8 月 29 日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官林岡助

聯絡電話：(02)2521-6555 分機 168

562 萬元入住新店離塵綠意宅

法務部行政執行署臺北分署定於 111 年 9 月 6 日星期二下午 3 時在該分署 4 樓拍賣室舉辦 123 聯合拍賣會(動產變賣於下午 2 時開始)，當日將拍賣位於新北市新店區花園一路 2 段攬翠大廈的 2 戶住宅等多筆不動產，同日尚有汽車、首飾、手套口罩組、石材印章、商標及股份等動產進行拍(變)賣，歡迎民眾到場應買。

本次拍賣會最引入注目的不動產為新店攬翠大廈的 2 戶住宅，該 2 戶皆位於 12 樓，其中 1 戶權狀面積 73.45 平方公尺，拍賣底價只要 562 萬 5,000 元，另 1 戶權狀面積 113.54 平方公尺，拍賣底價則為 900 萬元。該社區環境優美、空氣清新，高樓層更享有無敵景觀，而且 2 戶現皆無人居住使用，為拍定後點交的優質物件。本次為第 2 次拍賣程序，底價已下殺許多，想要入住擁抱綠意、遠離塵囂的好宅，務必要把握機會。另同日還有 31 筆土地及 2 筆建物進行拍賣，皆屬投資、自用兩相宜的物件，有意競買的民眾可到場投標，或以通訊投標方式應買。

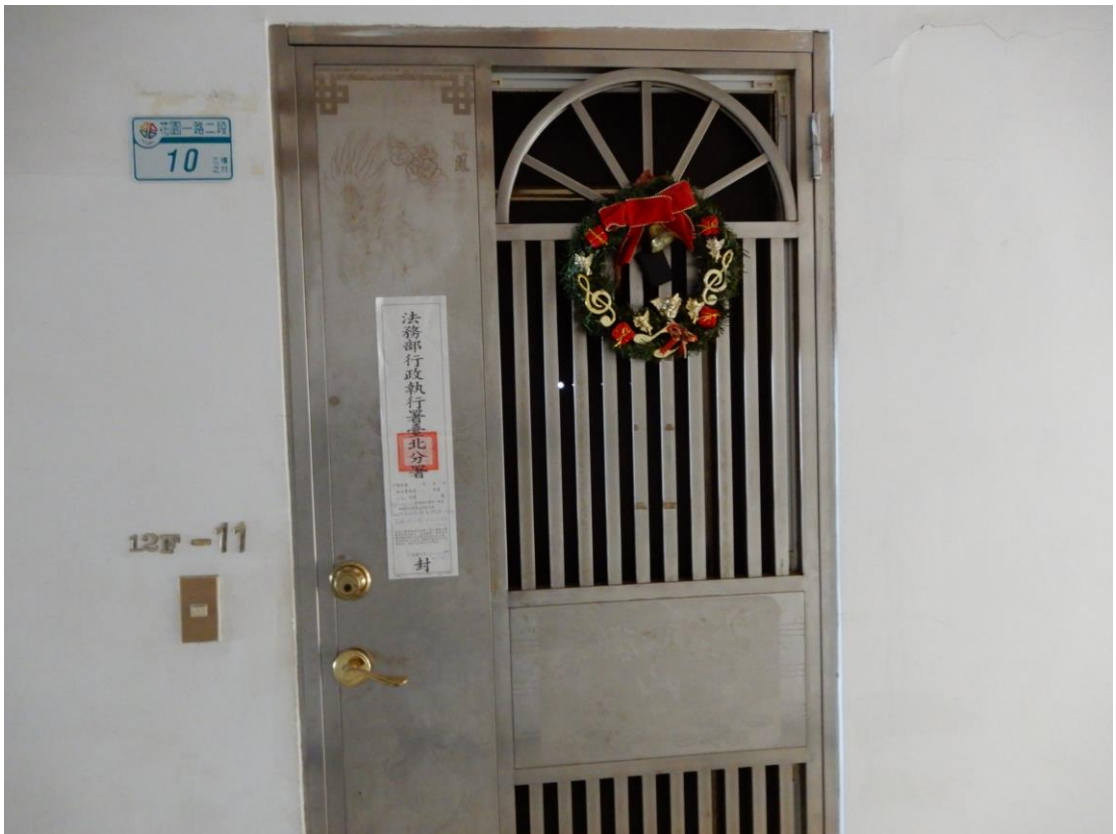
當日實施拍賣的動產則有汽車 2 部、石材印章 3 個、商標權 3 筆及知遠聯合實業股份有限公司股份 1,600 萬股，其中 1 部汽車為有國民休旅車之稱的 TOYOTA WISH，該車為白

色烤漆，西元 2016 年出廠，排氣量 1987cc；另 1 部則為有神車美名的 TOYOTA ALTIS，該車為藍色烤漆，西元 2016 年出廠，排氣量 1798cc，該 2 部車輛均為二手車市的搶手貨，機會難得。同日實施變賣的動產則有實用的手套口罩組 1,563 組，每組只要 100 元；以及知名珠寶商翁記珠寶的首飾，品項共有青金石垂吊式耳環、糯種淡紫色山茶花耳環等 9 件，變賣價格從 2,280 元到 2,880 元不等，有意選購的民眾，請準時到場，以免向隅。

有意參與不動產通訊投標者，可親至臺北分署索取或自該分署網站 (www.tpy.moj.gov.tw) 之「不動產通訊投標專區」下載投標書、標封等文件，並請注意除填具投標書及檢附保證金外，亦應依規定於標封上載明開標日、時及案號，在開標日前 1 日以雙掛號寄達臺北長春路郵局第 198 號信箱，否則會造成投標無效。而到場應買的民眾，則請務必全程佩戴口罩、測量體溫，並配合相關防疫措施，如有發燒、咳嗽等症狀，請儘速就醫，勿參與競標，保護自己也保護他人，共同為防疫努力。



攬翠大廈住宅



攬翠大廈住宅



TOYOTA WISH 汽車



TOYOTA ALTIS 汽車