



法務部行政執行署臺北分署新聞稿

發稿日期：113 年 2 月 6 日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官林岡助

聯絡電話：(02)2521-6555 分機 168

封關拍賣賀成交 臺北市信義區持分土地 751 萬元拍定

法務部行政執行署臺北分署於本（6）日舉行兔年封關「123 聯合拍賣會」，位於臺北市信義區虎林段四小段 261 地號之持分土地，罕見地在第 2 次拍賣程序即以新臺幣（下同）751 萬元拍定。此外，同日售出口罩手套組 22 組、展雲幸福禮儀股份有限公司股份 147 萬股、陽信商業銀行股票 1,256 股及豐田 SIENTA 汽車 1 輛，整場拍賣會合計賣得價金 1,423 萬 4,700 元，成果亮眼。

本日拍定之臺北市信義區虎林段四小段 261 地號土地，面積 130 平方公尺，屬第三種住宅區，現為空地使用，義務人持分 3 分之 1，拍賣底價 691 萬元。本次雖為第 2 次拍賣程序，惟已有民眾參與投標，最終該土地即以 751 萬元拍定，比底價高出 60 萬元。另受惠於氣溫下降，屬禦寒用品的手套口罩組賣出 22 組。在買氣推升下，展雲幸福禮儀股份有限公司股份 147 萬股、陽信商業銀行股票 1,256 股，也分別以 645 萬元及 1 萬 3,500 元拍定，另拍賣會場的焦點豐田 SIENTA 汽車，亦在應買人輪番喊價競買之下，最後以 26 萬元拍定。總計本日聯合拍賣動產及不動產的拍定金額高達 1,423 萬 4,700 元，有效落實公權力，並挹注國庫收入，成果豐碩。



不動產開標



動產競價