



## 法務部行政執行署臺北分署新聞稿

發稿日期：113 年 5 月 28 日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官林岡助

聯絡電話：(02)2521-6555 分機 168

---

### 執行劉○軍侵占國安秘帳案 6 月 4 日第 2 次拍賣木 柵地區別墅

法務部行政執行署臺北分署定於 113 年 6 月 4 日（星期二）下午 3 時在該分署 4 樓拍賣室舉辦「123 聯合拍賣會」，當日將拍賣侵占國安秘帳案犯嫌劉○軍之配偶孟○華遭沒收之木柵地區別墅，與欠稅大戶陳○豪所有之新北市石碇區、深坑區土地，及新○智慧科技股份有限公司陳姓擔保人之大直豪宅等 31 筆土地及 6 筆建物，動產部分則有北海福座塔位使用權 2,652 個及熹樂事業股份有限公司股份 76 萬股進行拍賣，歡迎民眾到場應買。

劉○軍於 88 年間涉嫌利用職務之便，陸續侵占國安專案鉅額經費及孳息，並於案發後立即潛逃出境，嗣臺灣士林地方檢察署依刑法沒收新制，向臺灣士林地方法院聲請單獨宣告沒收劉○軍與其配偶孟○華名下財產並追徵價額，經該院裁定准許沒收孟○華因他人違法行為而無償取得之臺北市文山區萬芳段 2 小段 710、745 地號土地與其上門牌號碼臺北市文山區秀明路 1 段 129 巷 25 號房屋，士林地檢爰透過法務部行政執行署士林分署囑託臺北分署變價上開房地。該房地為 5 層樓建築，土地持分面積合計約 153.97 平方公尺，建物樓層面積（含增建部分）約 457.39 平方公尺，現無人居住，拍定後點交，本次為第 2 次拍賣，拍賣底價減至 4,650 萬元。

另本次拍賣會亦將拍賣欠稅大戶陳○豪所有位於新北市石碇

區及深坑區的18筆土地，該義務人因滯納綜合所得稅及地價稅等逾4億元，且出境未歸，臺北分署爰持續強力執行其名下財產。該18筆土地將於本次進行第2次拍賣程序，其現為雜木林，面積合計約79.1公頃，分2標拍賣，底價合計4億8,762萬元。而新○智慧科技股份有限公司陳姓擔保人因擔保該公司滯納之勞、健保費等債務未履行，其位於臺北市大直重劃區的豪宅社區「首泰大直」將進行第3次拍賣程序。該社區位於敬業一路上，鄰近美麗華商圈、故宮博物院、大直河濱公園等，地段精華。本次拍賣的物件位於6樓，主建物及附屬建物面積合計184.66平方公尺，基地持份面積約60.56平方公尺，為4房2廳2衛之格局，並含2個平面車位，此次拍賣底價下殺至9,000萬元，且拍定後點交。有意入主豪宅的民眾，不要錯過這次機會。此外，本次其他拍賣的不動產，亦為投資自用兩相宜的物件，如有意購買之民眾，皆可依自身需要，至現場或採用通訊投標應買。

此外，當日另拍賣北海福座塔位使用權2,652個（單人骨灰位2,310個及雙人骨灰位342個）及熹樂事業股份有限公司股份76萬股，歡迎有興趣的民眾到場應買。



孟○華拍賣之房地



陳○豪拍賣之土地



大直重劃區豪宅內部