



法務部行政執行署臺北分署新聞稿

發稿日期：113 年 12 月 30 日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官林岡助

聯絡電話：(02)2521-6555 分機 168

汐止「祭祀公業保儀大夫」土地徵收弊案扣案土地 臺北分署 114 年 1 月 7 日進行拍賣

法務部行政執行署臺北分署定於 114 年 1 月 7 日（星期二）下午 3 時在該分署 4 樓拍賣室舉辦「123 聯合拍賣會」（變賣於下午 2 時開始），當日將拍（變）賣汐止「祭祀公業保儀大夫」土地徵收弊案受刑人吳○惠遭扣押之臺北市中正區土地在內的 6 筆土地，及精美戒指 41 只、北海福座骨灰位使用權 1 個、三信商業銀行股份有限公司股票 224 股、板信商業銀行股份有限公司股票 450 股與郵票 63 元、豐譽聯合工程股份有限公司股票 4,949 股等，歡迎民眾到場應買。

汐止蔡姓市民為領取「祭祀公業保儀大夫」6 千餘萬元之土地徵收補償費，委由本件吳○惠申請土地清理，吳○惠等人明知「祭祀公業保儀大夫」實際係屬神明會，竟提供不實沿革、派下員系統表，申請變更「祭祀公業保儀大夫」管理人，屢遭駁回後，吳○惠乃與時任汐止市市長黃○清等人共謀違法核發派下員全員證明書，使蔡姓市民得以變更為「祭祀公業保儀大夫」之管理人，因而取得前開土地徵收補償費，案經法院依圖利罪，處吳○惠有期徒刑 4 年，褫奪公權 3 年，未扣案之犯罪所得新臺幣（下同）6,650 萬元沒收，於全部或一部不能沒收或不宜執行沒收時，追徵其價額。臺灣士林地方檢察署乃扣押吳○惠名下臺北市中正區南海段二小段

164-13地號土地，並囑託臺北分署實施變價。該拍賣之土地坐落於臺北市羅斯福路二段 66 巷，面積126平方公尺，吳○惠持分10000分之211，使用分區為第參種商業區，拍賣底價250萬元。

本次拍賣會另將拍賣臺北市大安區、文山區等5筆土地，及精美戒指41只、北海福座骨灰位使用權1個、三信商業銀行股份有限公司股票224股、板信商業銀行股份有限公司股票450股及郵票63元、豐譽聯合工程股份有限公司股票4,949股。有意願購買的民眾，得依自身需要至現場或採用通訊投標應買拍賣之土地，其餘動產則請民眾準時到場參與競標或應買。



吳○惠拍賣之土地