



法務部行政執行署臺北分署新聞稿

發稿日期：114 年 2 月 25 日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官林岡助

聯絡電話：(02)2521-6555 分機 168

5 億房產拍賣！臺北分署鐵腕執行 滯欠大戶無所遁形

法務部行政執行署臺北分署（下稱臺北分署）將於 114 年 3 月 4 日（星期二）下午 3 點，在該分署 4 樓拍賣室舉行「123 聯合拍賣會」（其中變賣程序下午 2 點開始）。當天將拍（變）賣多項物件，包括滯欠大戶李姓義務人名下的新北市新店區 17 筆土地及 1 棟建物，拍賣底價超過 5 億元。此外，現場還有臺北市 3 筆土地、26 只精美戒指，以及 71 股華泰商業銀行股票進行拍（變）賣，歡迎有興趣的民眾參與競標。

臺北市現年超過 70 歲的李姓義務人，在申報 106 年度綜合所得稅時，漏報了 1 億 1,452 萬多元的財產交易所得，經稅捐機關補稅並裁罰後，因未依期限繳納，累計滯納金與利息共 8,975 萬餘元，案件被移送臺北分署強制執行。為追回欠款，臺北分署將在 3 月 4 日的拍賣會中，拍賣李姓義務人名下的新店區秀岡一段 59 地號等 17 筆土地及其上建物 1 棟。本次拍賣的 17 筆土地面積合計 2 萬 1633.41 平方公尺（約 6,545 坪），建物則為地上 2 層、地下 1 層的建築，樓層總面積共 2,269.84 平方公尺（約 686 坪），該建物為未辦保存登記建物，內部為毛胚屋，現無人居住使用，拍定後點交。上開不動產合併拍賣，底價新臺幣 5 億 100 萬元，歡迎有興趣的民眾參與投標應買。

本次拍賣會另將拍（變）賣臺北市大安區、中正區 3 筆土地，

及精美戒指26只、及華泰商業銀行股份有限公司股票71股。有興趣的民眾可依需求親臨拍賣會場或採通訊投標參與不動產競標，其餘動產則請準時到場競標或應買。歡迎大家踴躍參與！



114 年 3 月 4 日拍賣李姓義務人的房產外觀