



## 法務部行政執行署臺北分署新聞稿

發稿日期：115 年 5 月 26 日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官林岡助

聯絡電話：(02)2521-6555 分機 168

---

### 名貴珠寶包款與大臺北精華不動產齊聚 臺北分署 6 月拍賣會盛大展開

法務部行政執行署臺北分署為貫徹國家公權力並挹注國庫收入，定於 115 年 6 月 2 日（星期二）下午 3 時於該分署 4 樓拍賣室盛大舉行「123 聯合拍賣會」。本次拍賣物件涵蓋大臺北地區多筆精華地段不動產，以及名牌精品包、珠寶玉石與未上市櫃公司股份等優質動產。為提供民眾多元且便利的參與管道，不動產部分採現場投標與通訊投標並行之方式，歡迎各界踴躍參與競買。

本次聯合拍賣會釋出多件深具投資潛力之標的，項目豐富多元。在精華地段不動產方面，首推進行第 1 次拍賣的臺北市文山區政大段土地，底價達新臺幣（下同）1 億 6,000 萬元；同樣為第 1 次拍賣且拍定後點交的臺北市松山區寶清段一樓房地（含停車位），底價 4,800 萬元；以及底價 2,400 萬元的臺北市松山區延吉段土地，與底價 7,855 萬餘元的新北市新店區秀岡段 24 筆土地。另有多筆位於大安區、文山區及新店區之持分土地亦將進行拍賣，適合各類預算之投資置產需求。

在動產部分，名貴珠寶與精品包款為本次亮點之一。動產變賣區將釋出翁○珠寶國際有限公司案之各類精品，包含緬甸玉擺件、天然珍珠、壽山石雕以及南非真駝鳥皮包款與長夾等，定價實惠。此外，未上市櫃公司股份部分將拍賣「竝賞企業股份有限公司」、「展浩電子科技有限公司」及「宸浩電子科技有限公司」等股份與出資額，提供有意入主或投資之民眾難得機會。

臺北分署表示，行政執行不僅是實現國家債權的重要防線，更肩負維護社會公平正義之重任。分署持續秉持透明、公開之原則辦理拍賣業務，積極將查扣之各類資產透過合法程序轉化為國庫收入。本次拍賣物件無論在區位優勢、物件多元性及投資價值上，均具備極高指標性，期盼藉由法拍市場的活絡，為國家財政帶來實質助益，同時也為民眾提供安心、公正的置產與採購管道。

本次詳細拍賣公告、標的物資訊及照片，均已完整公布於該分署網站。此外，臺北分署特別呼籲，近期詐騙集團手法層出不窮，常利用假冒政府機關名義發送釣魚簡訊。該分署各項拍賣資訊均以官方網站公告為準，絕不會主動以簡訊或通訊軟體要求民眾進行匯款、轉帳或提供個人帳戶資料。民眾遇有可疑訊息，請務必提高警覺，並撥打 165 反詐騙專線查證，共同守護自身財產安全。



臺北市文山區政大段土地現狀



臺北市松山區寶清段一樓房地(含停車位)



南非真駝鳥皮鉑金包款



中國壽山石抬頭龍黃鶴樓