



## 法務部行政執行署臺北分署新聞稿

發稿日期：107 年 9 月 4 日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官鍾志正

聯絡電話：(02)2521-6555 分機 168

### 臺北分署聯合拍賣 順利賣出直升機 貴陽街建物溢價 10 倍拍定

法務部行政執行署臺北分署於本(4)日下午舉行107年9月份聯合拍賣，吸引眾多買家到場投標競買，動產、不動產合計拍定新臺幣(下同)1,486萬9,200元，對於實現國家公法債權，挹注國庫收入，成果顯著。

本次聯合拍賣，民眾到場參與不動產投標與動產競買均非常踴躍，拍賣會場幾乎座無虛席。與過去聯合拍賣相較，最特別的是不動產部分，有30餘組投標，其中又以位於臺北市萬華區貴陽街2段臨路之2層樓建物最為熱門，該筆拍賣標的因未含土地在內，底價僅82萬元，竟吸引多達31位民眾競標，最後由蕭姓民眾以高於底價819萬9000元，溢價幾達10倍之901萬9,000元高價拍定。此外，位於中山區大直明水路397巷大樓地下室1個平面車位，也以高於底價6萬餘元之90萬8,800元順利拍定。

動產部分，外界相當關注，從105年11月起歷經多次拍賣均未拍定的中興航空公司之BK-117B-21型號直升機，也終於在第15次公開拍賣程序(即第4輪次之第3拍)後，由德安航空公司以478萬2,000元拍出。其他賣出之標的有金門高粱酒8箱(64瓶)、香檳酒4瓶、畫買名家沈呂遂之手繪水墨畫3幅、珊瑚飾品、香水、太陽眼鏡、玉佩、耳環數等數件。總計，本次聯合拍賣動產拍定金額494萬1,400元，不動產拍定金額共992萬7,800元，總計1486萬9,200元，成效顯著。



民眾閱覽拍賣物品



民眾投標不動產



不動產開標程序



民眾踴躍參與動產競買



中興航空公司直升機以 478 萬 2000 元拍定