



法務部行政執行署臺北分署新聞稿

發稿日期：110年9月7日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官林岡助

聯絡電話：(02)2521-6555 分機 168

臺北分署聯合拍賣重新開張 北市蛋黃區好宅3,456萬元拍定

本分署於今(7)日下午舉行「123聯合拍賣會」，包含位在臺北市蛋黃區忠孝東路四段的電梯大樓、文山區保儀路的公寓，與美麗華集團黃○發名下土地等不動產，及玉飾精品、服飾配件、手套口罩組等動產均順利售出，合計共賣得新臺幣(下同)5,641萬3,956元，對於落實公權力，挹注國庫收入，成果豐碩。

本分署日前為因應新冠肺炎疫情而暫停的123聯合拍賣會，於今日恢復正常舉行後，馬上引來熱烈買氣，多筆不動產均以高價拍定。其中前曾經媒體多方報導的忠孝東路四段電梯大樓，以3,456萬7,899元拍定，拍定金額比原定底價高出176萬餘元。另位於保儀路的2間公寓，亦分別以1,086萬9,999元及957萬1,000元的金額拍出。此外，欠稅大戶美麗華集團黃○發名下位於臺北市中山區北安段三小段之土地，則以125萬988元脫標，上開不動產拍定金額合計高達5,625萬9,886元。動產部分買氣同樣熱絡，百貨專櫃展售的各式胸針、耳丁、領帶夾、玉戒等精品159件，全部被一掃而空，而平價的服飾配件與「觸控手套及可洗口罩組」亦售出多件，合計價金為15萬4,070元，總計本日聯合拍賣動產及不動產的拍定金額為5,641萬3,956元。

另為有效控管新冠肺炎疫情並照顧民眾健康，本分署依規定實施實聯制，請到場參與競標應買的民眾填載資料，並全程配戴口罩及測量體溫，感謝民眾配合，使本次123聯合拍賣會順利完成。



忠孝東路四段大樓開標



美麗華集團黃○發不動產開標



民眾選購玉飾精品



民眾選購服飾配件